Совет сельского поселения Месягутовский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан

**РЕШЕНИЕ**

№ 182 15 ноября 2013 года

**Об утверждении Положения о налоге на имущество**

**физических лиц на территории**

**МО «Месягутовский сельский совет»**

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 09.12.1991г. №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», Совет МО «Месягутовский сельский совет »,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Месягутовский сельский совет » (прилагается).

2. Положение о налоге на имуществе налогообложении на территории МО «Месягутовский сельсовет», утвержденное Советом МО «Месягутовский сельсовет» №7 от 27.11.2006 года, считать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014г.

Глава МО «Месягутовский сельский совет» И.Д.Ражетдинов

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  Решением Совета МО  «Месягутовский сельский совет»  от 15.11.2013 г. №\_\_\_\_ |

Положение о налоге на имущество физических лиц на территории МО «Месягутовский сельсовет»

Настоящее Положение, в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 09.12.1991 г. №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 28.11.2009г. №283-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», устанавливает налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Месягутовский сельсовет».

Статья 1. Общие положения

1. Налог на имущество физических лиц (далее – налог) обязателен к уплате на территории муниципального образования «Месягутовский сельсовет».

2. Настоящим Положением, в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 09.12.1991г. №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», на территории муниципального образования «Месягутовский сельсовет» устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц, а также налоговые льготы.

Статья 2. Налоговая ставка

1. Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества: 1) жилой дом; 2) квартира; 3) комната; 4) дача; 5) гараж; 6) иное строение, помещение и сооружение; 7) доля в праве общей собственности на имущество (жилые дома, квартиры, комнаты, дачи, гаражи, иные строения, помещения и сооружения). Ставка налога на вышеперечисленные объекты налогообложения устанавливается в зависимости от их суммарной инвентаризационной стоимости.

2. Ставка налога устанавливается в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости, умноженной на коэффициент-дефлятор в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная  стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор | Ставка налога |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1 процента |
| Свыше 300 000 рублей до 400 000  рублей (включительно) | 0,2 процента |
| Свыше 400 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,3 процента |
| Свыше 500 000рублей | 0,8 процента |
| По нежилым помещениям:  Свыше 500 000 рублей | 1,2 процента для нежилого типа имущества |

1. Налоговые льготы

1. Льготы, установленные в соответствии со ст. 4 Закона Российской Федерации от 09.12.1991г. №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (с изменениями и дополнениями), действуют в полном объеме.

От уплаты налогов на имущество физических лиц освобождаются следующие категории граждан:

Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;

инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

участники гражданской и Великой Отечественной войн, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан; лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=DE4443745DF9B1C532E241D5C19285796578A5FE8F7004C16AD3274E4BH4U0K) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=DE4443745DF9B1C532E241D5C19285796578ADFB867104C16AD3274E4BH4U0K) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча"; военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более; лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах; члены семей военнослужащих, потерявших кормильца. Льгота членам семей военнослужащих, потерявших кормильца, предоставляется на основании пенсионного удостоверения, в котором проставлен штамп "вдова (вдовец, мать, отец) погибшего воина" или имеется соответствующая запись, заверенная подписью руководителя учреждения, выдавшего пенсионное удостоверение, и печатью этого учреждения. В случае, если указанные члены семей не являются пенсионерами, льгота предоставляется им на основании справки о гибели военнослужащего, пенсионерами, получающими пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации; гражданами, уволенными с военной службы или призывавшимися на военные сборы, выполнявшими интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия. Льгота предоставляется на основании свидетельства о праве на льготы и справки, выданной районным военным комиссариатом, воинской частью, военной образовательной организацией, предприятием, учреждением или организацией Министерства внутренних дел СССР или соответствующими органами Российской Федерации; родителями и супругами военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей. Льгота предоставляется им на основании справки о гибели военнослужащего либо государственного служащего, выданной соответствующими государственными органами. Супругам государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей, льгота предоставляется только в том случае, если они не вступили в повторный брак; со специально оборудованных сооружений, строений, помещений (включая жилье), принадлежащих деятелям культуры, искусства и народным мастерам на праве собственности и используемых исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также с жилой площади, используемой для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек и других организаций культуры, - на период такого их использования; с расположенных на участках в садоводческих и дачных некоммерческих объединениях граждан жилого строения жилой площадью до 50 квадратных метров и хозяйственных строений и сооружений общей площадью до 50 квадратных метров.

2. Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

3. Лицам, не предоставившим необходимые документы, налог начисляется в полном объеме.

1. Сроки уплаты налогов

1. Платежные извещения об уплате налога вручаются плательщикам налоговыми органами ежегодно не позднее 1 августа.

Уплата налога производится владельцами не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

2.Лица, своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают его не более, чем за три предыдущих года.

Пересмотр неправильно произведенного налогообложения допускается не более чем за три предыдущих года.